

## Ihre Voraussetzungen

Sie verfügen über hervorragende Fachkenntnisse sowie mehrjährige, umfassende und fundierte Berufserfahrung im Landschaftsbau oder in der Landschaftsarchitektur. Als Berufsabschluss können Sie einen Titel als Meister oder staatl. geprüfter Techniker der Fachrichtung „Garten- und Landschaftsbau“ bzw. als Diplom-Ingenieur, Bachelor oder Master der Fachrichtung Landschaftsbau und -Management / Landschaftsarchitektur oder artverwandter Studiengänge nachweisen. Eine mindestens fünfjährige Berufspraxis möglichst in der Bauleitung ist von Vorteil.

## Ihre persönlichen Erwartungen und Ziele

- Sie streben eine öffentliche Bestellung als ö.b.v. Sachverständiger oder eine Personen-Zertifizierung gemäß DIN EN ISO / IEC 17024 an
- Sie suchen persönliches Rüstzeug für Ihren Betrieb u. a. auch für den Umgang mit Sachverständigen
- Sie sind Sonderfachmann und wollen Ihr spezielles Fachwissen vertiefen
- Sie sind bereits Sachverständiger und planen eine Weiter- bzw. Fortbildung oder Spezialisierung

Nach der erfolgreichen Lehrgangsteilnahme sowie bestandener schriftlicher Prüfung überreicht der VGL Bayern e.V. das Zertifikat „Sachverständiger im Garten- und Landschaftsbau“. Dieses Zertifikat berechtigt zur Teilnahme an einem Personenzertifizierungsverfahren.

Anmeldung und weitere Informationen unter [www.akademie-landschaftsbau.de](http://www.akademie-landschaftsbau.de)

per Fax +49 (0) 81 61 / 48 78 18

- Bitte senden Sie uns das Anmeldeformular zu  
 Bitte senden Sie uns Informationen zu Förderprogrammen zu

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Adresse, Firmenstempel

## Termine

Modul 1	07. – 11.11.2017
Modul 2	30.01. – 03.02.2018
Modul 3	20. – 24.02.2018
Modul 4	13. – 17.03.2018
Modul 5a	13. – 17.11.2018
Modul 5b	15. – 19.01.2019
Modul 5c	19. – 23.02.2019
Modul 5d	12. – 16.03.2019
Modul 6	09. – 13.04.2019

## Kosten

Lehrgangspaket je Modul:

1.995,00 € Mitglieder\* / 2.545,00 € Nichtmitglieder inkl. 19% MwSt.

Im Lehrgangspaket enthalten:

Lehrmittel, Mentoring und Pausenverpflegung

\* Landesverbände des BGL und BDLA

Individuelle Finanzierung durch verschiedene Förderprogramme möglich!

## Kooperationspartner und ideelle Träger



Partner des VGL Bayern e.V.

## Akademie Landschaftsbau

### Weihenstephan GmbH

Wippenhauser Straße 65

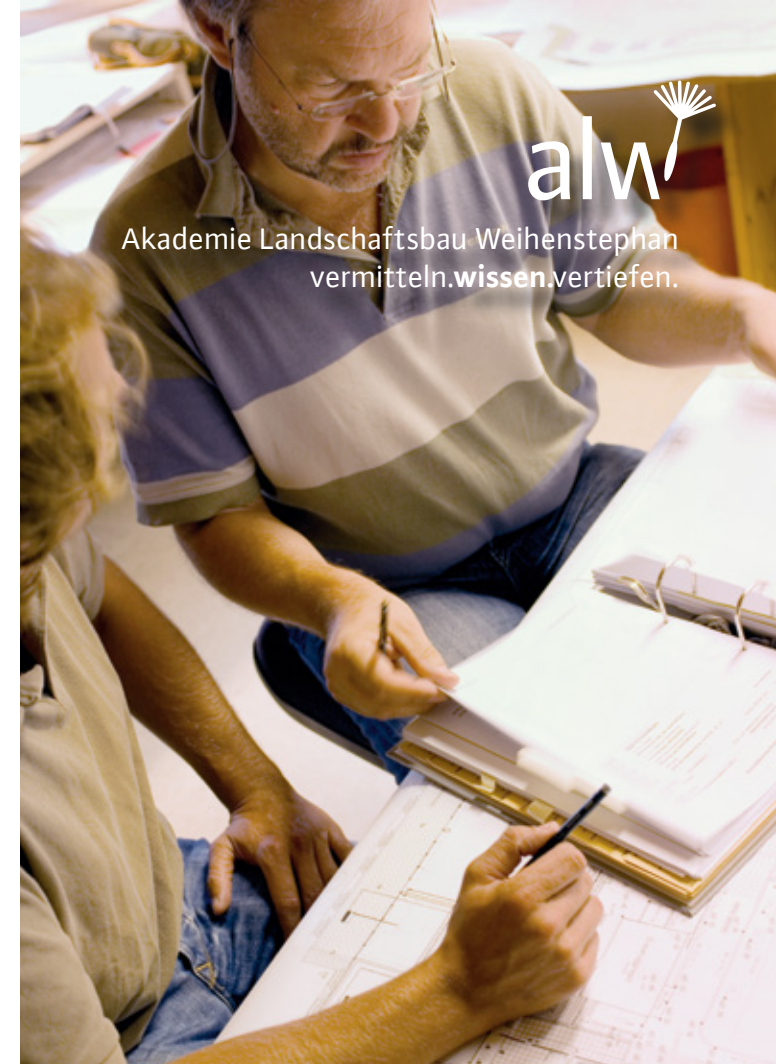
D-85354 Freising

Telefon +49 (0) 81 61 / 48 78 16

Telefax +49 (0) 81 61 / 48 78 18

info@akademie-landschaftsbau.de

www.akademie-landschaftsbau.de



alw

Akademie Landschaftsbau Weihenstephan  
vermitteln.wissen.vertiefen.

## SACHVERSTÄNDIGER IM GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

**Vorbereitungslehrgang**  
Erwerben Sie die Kompetenz zum  
Befähigungsnachweis der  
„besonderen Sachkunde“ im GaLaBau



## MIT SACHVERSTAND ZUM SACHVERSTÄNDIGEN IM GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

**Die Fortbildung richtet sich an Führungskräfte, Unternehmer und Planer im Garten- und Landschaftsbau. Ziel ist die Vertiefung des Fachwissens und die Erhöhung der Regelfestigkeit. Der Lehrgang ist somit die ideale Vorbereitung auf die Sachverständigentätigkeit. Sie werden Schritt für Schritt in die Lage versetzt, fachlich fundierte Gutachten und Stellungnahmen im Garten- und Landschaftsbau zu erstellen.**

Der Vorbereitungslehrgang wurde entsprechend den fachlichen Vorgaben und Inhalten der IHK-Sachverständigenordnung entwickelt. Er setzt sich aus fünf Modulen und einem Spezialisierungsmodul zur weiteren Vertiefung in ein spezielles Sachgebiet bzw. Fachrichtung zusammen.

Der zentrale Gedanke der Lehrgangskonzeption spiegelt sich in der Kombination von Präsenz- und Aufbereitungs- bzw. Praxisphasen wider.

### **Modul 1: Einführung in das Sachverständigenwesen**

- Grundlagen der Sachverständigentätigkeit
- Öffentliche Bestellung und Personenzertifizierung
- Grundlagen der Gutachtenerstellung, klassische Fehler vermeiden
- Sachverständigenleistungen, Vergütung, Haftung und Versicherung
- Ortstermin und Beweissicherung

### **Modul 2: Grundlagen der Ausführungs- und Planungspraxis**

- Planungsprozess und Baubetrieb
- Umgang mit den Regeln der Technik und mit Baumängeln
- Boden als Baugrund sowie Wege, Straßen, Plätze
- Kommunikation für Sachverständige

### **Modul 3: Bautechnik**

- Mauerwerksbau und Schäden an Mauern
- Wasseranlagenbau und Schäden an Wasseranlagen
- Spielanlagen und Schäden an Spielgeräten im Freiraum
- Workshop Aufnahme und Beurteilung von Schäden
- Rhetorik für Sachverständige

### **Modul 4: Vegetationstechnik**

- Boden als Vegetationsschicht
- Schäden an Rasenflächen
- Pflanzarbeiten und Schäden an Pflanzungen
- Dach- und Vertikalbegrünung

### **Spezialisierungsmodule**

Auf Anfrage und bei ausreichender Teilnehmerzahl können folgende Spezialisierungsmodule angeboten werden:

- Modul 5a: Vertiefung Bautechnik
- Modul 5b: Baupreisermittlung
- Modul 5c: Vertiefung Vegetationstechnik
- Modul 5d: Sport- und Freizeitanlagen

### **Modul 6: Simuliertes Fachgespräch**

- Auftreten vor Gericht
- Kommunikation zwischen Sachverständigen und Gericht
- Mediation für Sachverständige
- Abschlussprüfung

### **Gutachtenerstellung**

Als praktischer Leistungsnachweis werden während des Lehrganges drei Gutachten erstellt. Als Betreuer und Ansprechpartner fungieren sowohl Mentoren als auch die Lehrgangsleitung. Zu einem dieser Gutachten findet im letzten Modul ein Kolloquium in Form einer Präsentation im Teilnehmer-Plenum mit anschließender Besprechung statt.

### **Diese Fortbildung zeichnet sich aus durch**

#### **Hohen Branchenbezug**

100%ige Ausrichtung der Inhalte auf alle aktuellen Aspekte des Landschaftsbaus

#### **Anerkannte Lehrgangsleitung**

Heidi Kreitmeier, ö.b.v. Sachverständige für Wertermittlung bei Gehölzen und Freilandzierpflanzen, Mitglied im Regelwerksausschuss der Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e.V. FLL.

#### **Kooperationspartner**

Aktuelle Erkenntnisse aus der Forschung, Informationen aus der Regelwerksarbeit und berufsständische Anerkennung

#### **Netzwerk-Möglichkeiten**

Intensiver Erfahrungsaustausch mit Kolleginnen und Kollegen aus dem gesamten deutschsprachigen Raum

#### **Hochqualifizierte Referenten**

Alle Referenten verfügen über ein exzellentes Fachwissen und sind Spezialisten im Garten- und Landschaftsbau oder aktiv tätige Sachverständige.

#### **Individuelles Mentoring**

Während des Lehrganges erhalten Sie eine individuelle Betreuung durch einen ö.b.v. Sachverständigen oder erfahrenen Sonderfachmann. Der Mentor unterstützt mit seiner langjährigen Erfahrung die Einarbeitung in die zukünftige Tätigkeit als Sachverständiger.

Im Rahmen dieses Mentorings kann die Erstattung von Gutachten effizient erlernt werden – ergänzend können Einblicke in regelmäßige Tätigkeiten eines Sachverständigen gegeben werden.